

Szolnokon 4 szobás, téглаépítésű lakás garázzsal eladó!



Cím: Szolnok, Rákóczi utca 85.

Leírás:

Szolnokon 4 szobás, téглаépítésű lakás garázzsal eladó!

Szolnokon a Rákóczi utca 85 szám alatt eladó egy téглаépítésű, 6 lakásos társasház 2. emeleti, 4 szobás, 105 négyzetméter hasznos alapterületű, gázkonvektoros fűtésű, jó állapotú, délnyugati tájolású, utcára néző lakása az utcai beállítású, 27 nm alapterületű garázzsal (vagy az nélkül). A garázs ára 4,9 M Ft. A lakáshoz tartozik a padlástérből 28 nm terület.

A közös költség 15200 Forint havonta. A közös képviselő a Szol-lak.

Felújítások:

Fő vízvezeték cseréje, tűzfal szigetelése, kerámia járófelületek cseréje, erkélyajtó csere.

A lakás elrendezése gyermekes családoknak is ideális. A külön nyíló szobák világosak, járófelületük parkettával burkolt. A nagyméretű, redőnyözött dupla szárnyú fa nyílászárók jól szigetelnek. Az erkélyajtót műanyag nyílászáróra cserélték.

A falak tapétázottak és diszperziós falfestékekkel kezelték.

A többi helyiség járófelülete kerámialappal burkolt.

A világos konyha északkeletre néz, mely gáztűzhellyel és beépített konyhabútorral felszerelt. A tárolást kisméretű kamra segíti. A konyhából nyílik a loggia.

A káddal szerelt fürdőszoba és a kézmosóval ellátott WC külön helyiségben van kialakítva. Az ablakkal ellátott fürdőszobában kapott helyet a gáz üzemű FÉG átfolyós vízmelegítő és a fali fűtőberendezés, illetve a mosógép is.

Az UPC kábelszolgáltató elérhető az épületben.

A lakás csendes, a környék rendezett. A ház mellett bekerített, ápolt füvesített virágos terület van kialakítva.

A 27 nm alapterületű garázs kézmosóval és WC-vel felszerelt, elhelyezkedése miatt könnyű a ki- és beparkolás, de van hely előtte még egy autónak is. Ipari áram vételezése is lehetséges.

A ház előtt és a mellékutcában biztosított az ingyenes parkolás.

A vasútállomás és a belváros 15-20 perces sétával elérhető. A területen van gyógyszertár, cukrászda, kisbolt, Penny üzlet, zöldség piac, kiváló általános iskola és óvoda is.

Értékesítő: Rácz Mihály, ref-est2012@freemail.hu

Hirdetés típusa: Értékesítés

Ár: 28500000 Ft

Ár típusa: irányár

Szobák száma: 4

Terület nm-ben: 100

Fürdőszoba: 1

Hálószoza: 4

Státusz: aktív

Ingatlan típusa: lakás(tégla)

forrás: értékesítő ügynök

Építés éve: 1978

Lejárat dátuma: É-12-4